

Экспертное заключение

Комитета по ценам и тарифам Московской области
к делу об установлении платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям газораспределения
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОСОБЛГАЗ», ИНН 5032292612
по индивидуальному проекту для
ГКУ МО «ДЗКС»

г. Москва

Экспертиза предложения об установлении платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям газораспределения по индивидуальному проекту осуществляется в соответствии с Положением о Комитете, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 (далее - Положение о Комитете).

1. Предложение (заявка) организации и параметры открытия тарифного дела

В адрес Комитета поступило заявление об установлении платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям по индивидуальному проекту со следующими реквизитами:

Наименование	Регулируемая организация
Контрагент (полное наименование)	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОСОБЛГАЗ»
Контрагент (сокращенное наименование)	АО «МОСОБЛГАЗ»
ИНН	5032292612
Юридический адрес	Московская обл., г. Одинцово, деревня Раздоры, 1-й км Рублёво-Успенского шоссе, дом 1,
Фактический адрес	Московская обл., г. Одинцово, деревня Раздоры, 1-й км Рублёво-Успенского шоссе, дом 1,
Руководитель	Баранов Игорь Анатольевич
Должность руководителя	Генеральный директор
Телефон организации	8 (495) 597-55-30, 8 (496) 615-54-48, доб. 039-55
Электронная почта организации	info@mosoblgaz.ru, ibobrova@kolomna.mosoblgaz.ru
Метод регулирования	Индивидуальная плата
Год регулирования (заявки)	2021,00

Согласно указанному заявлению планируется осуществить технологическое присоединение следующих объектов:

Код объекта	522
Наименование объекта	Котельная с расх.газа 69.5 м3/час
Категория объекта	Объекты теплоснабжения
Адрес	Московская область, Истринский р-н, с.п. Бужаровское, д.Ламишино
МУН (территория объекта)	Городской округ Истра
Заказчик ТП	ГКУ МО «ДЗКС»
Кадастровый номер земельного участка	50:08:0070343:151
Основания владения объектом	собственность
Кадастровый номер земельного участка (2)	
Основания владения объектом	
Объем расхода газа на объект, куб.м/ч	69,50
Объем расхода газа на перспективу, куб.м/ч	0,00
Объем расхода газа с учетом перспективы, куб.м/ч	69,50

Газораспределительная организация обратилась принять следующее решение:

установить индивидуальную плату за технологическое присоединение для АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОСОБЛГАЗ»

В соответствии с п. 8 Основных положений, п. 5 Методических указаний, п. 12.3 Положения о Комитете и на основании предложения организации Комитетом открыто дело об установлении:

Номер и дата приказа об открытии дела	0,00
Номер и дата МСЭД	от 08.09.2021 № 30ВХ-6042
Номер и дата ИС ЛОД	0,00
Куратор	Воинов Вячеслав Викторович
Номер и дата распоряжения об установлении стандартизированных тарифных ставок	Распоряжение Комитета от 12.11.2020 № 185-Р «Об установлении размеров стандартизированных тарифных ставок на 2021 год, использующихся для определения величины платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям АО «Мособлгаз» до границ земельного участка» (далее – распоряжение Комитета по ставкам)

Газораспределительной организацией представлены дополнительные материалы:

Дата регистрации входящего документа в Комитет
15.09.2021, 17.09.2021

Согласно материалам тарифного дела источник газоснабжения, к которому планируется осуществить технологическое присоединение, соответствует следующим параметрам:

Показатели	Значение
Давление, МПа	≤ 1,2
Материал	Сталь
Диаметр, мм	219,00
Адрес расположения	Московская область, Истринский район, д. Лечищево, кадастровый номер 50:11:0000000:162173
Собственник	АО "Мособлгаз"
Правовые основания владения и (или) пользования	х
Основание владения имуществом	собственность
Назвние документа, подтверждающего право владения	свидетельство о собственности
Дата документа	00.01.1900
Номер документа	0

Организацией представлен договор технологического присоединения и проектно сметная-документация.

Информация о договоре ТП		
Реквизиты договора ТП	от 15.12.2017 № 00/1811-3662-17	
Номер ТУ	12636-194/6	
Информация об экспертизе проектно-сметной документации		
Показатели	Тип	Реквизиты
Проектная документация и результаты инженерных изысканий	негосударственная экспертиза	50-2-1-3-010585-2021
Сметная документация	Негосударственная экспертиза	6-2-1-0019-21

2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы

Экспертиза экономической обоснованности индивидуальной платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям осуществлялась уполномоченным по делу в соответствии с положениями законодательных и нормативных актов в области газоснабжения (в действующих редакциях), в том числе:

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее - Правила подключения);
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации» (далее - Основные положения);
- приказ ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» (далее – Методические указания);

- иные нормативно-правовые акты в сфере газоснабжения.

Размер и состав лимитированных затрат, предусмотренных приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», принят Комитетом в соответствии с обосновывающими документами по разработке проектной документации строящегося газопровода, представленными в составе заявления.

Представленные газораспределительной организацией документы могут быть оценены как достоверные, ответственность за достоверность данных несет организация.

3. Анализ соответствия Критериям, на основании которых определение платы за технологическое присоединение осуществляется по индивидуальному проекту

Критерием индивидуального проекта в соответствии с пунктом 26(23) Основных положений является:

Наименование	Единица измерений	Версия регулятора
Анализ на соответствие Критериям	x	x
прокладка газопровода наружным диаметром (D)	мм	89,00
общая протяженность (L) бестраншейным способом	м	267,50
Критерии индивидуальной платы	x	x
Проведение мероприятий по ЛДПС	x	нет
Проведение лесоустроительных работ	x	нет
Переходы через водные преграды	x	нет
Прокладка газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом	x	да
Прокладка газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий	x	нет
Соответствие критериям определения платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту	x	да

Согласно анализу представленных материалов тарифного дела можно сделать вывод о том, что плата соответствует критериям установления платы по индивидуальному проекту в соответствии с пунктом 26(23) Основных положений.

4. Мероприятия, планируемые газораспределительной организацией в рамках технологического присоединения объектов заявителя

В соответствии с п. 88 Правил подключения в плату за технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям газораспределения включаются расходы на выполнение газораспределительной организацией мероприятий по подключению до границ земельного участка заявителя. Перечень мероприятий указан в таблице.

МЕРОПРИЯТИЯ, ПЛАНИРУЕМЫЕ ГРО В РАМКАХ ТП		
Наименование параметра	Единица измерений	Версия регулятора
Разработка проекта сети газораспределения до границ участка заявителя	x	осуществляется
Выполнение строительных работ	x	осуществляется
Создание сети газораспределения всего	x	x
общая протяженность (L)	м	3130,00
Создание стальной сети газораспределения	x	x
давление (P)	Мпа	≤ 1,2
общая протяженность (L)	м	2575,00
надземным способом прокладки	x	x

диаметр (D)	мм	89,00
протяженность (L)	м	1,50
открытым способом прокладки	х	х
диаметр (D)	мм	89,00
протяженность (L)	м	2412,50
прокладка газопровода в футляре	х	х
диаметр (D)	мм	
протяженность (L)	м	0,00
обоснование необходимости прокладки	х	0,00
прокладка газопровода методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ)	х	х
диаметр ГНБ (D)	мм	89,00
протяженность ГНБ (L)	м	161,00
обоснование необходимости прокладки	х	автомобильные дороги, межпоселковые дороги
давление (P)	Мпа	≤ 0,3
общая протяженность (L)	м	2,50
надземным способом прокладки	х	х
диаметр (D)	мм	57,00
протяженность (L)	м	2,50
открытым способом прокладки	х	х
диаметр (D)	мм	
протяженность (L)	м	0,00
прокладка газопровода в футляре	х	х
диаметр (D)	мм	
протяженность (L)	м	0,00
обоснование необходимости прокладки	х	0,00
прокладка газопровода методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ)	х	х
диаметр ГНБ (D)	мм	
протяженность ГНБ (L)	м	0,00
обоснование необходимости прокладки	х	0,00
Создание полиэтиленовой сети газораспределения	х	х
давление (P)	Мпа	≤ 0,3
общая протяженность (L)	м	552,50
открытым способом прокладки	х	х
диаметр (D)	мм	63,00
протяженность (L)	м	446,00
прокладка газопровода в футляре	х	х
диаметр (D)	мм	
протяженность (L)	м	0,00
обоснование необходимости прокладки	х	0,00
прокладка газопровода методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ)	х	х
диаметр ГНБ (D)	мм	63,00
протяженность ГНБ (L)	м	106,50
обоснование необходимости прокладки	х	Пересечение автодорог (ТУ Мосавтодор, ТУ администрации)
Строительство ГРП	х	х
давление (P)	Мпа	
Пропускная способность пункта редуцирования газа	м3/час	0,00
Строительство СКЗ	х	х
Выходная мощность устройств электрохимической (катодной) защиты от коррозии	кВт	0,00
Мероприятия по ликвидации дефицита пропускной способности	х	0,00
Выполнение работ по осуществлению фактического подключения объекта капитального строительства к сети газораспределения и пуску газа.	х	х
Информация о газопроводе в точке подключения:	х	х
материал трубы	х	0,00
диаметр (D)	м	0,00
Информация о присоединяемом газопроводе:	х	х
материал трубы	х	0,00
диаметр (D)	м	0,00

5. Расчет расходов, связанных с разработкой проектной документации

В соответствии с п. 8 Методических указаний в плату за технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям газораспределения включаются расходы на разработку газораспределительной организацией проектной документации. Расчет расходов на разработку проектной документации представлен в таблице.

Показатель	Единица измерений	Значение 2021		Отклонение	Комментарий
		Организация	Регулятор		
Расходы на разработку проектной документации	тыс. руб	6830,47	6108,24	722,24	х
Инженерные изыскания	тыс. руб	2108,21	2045,09	63,12	х
Геодезические	тыс. руб	806,58	784,80	21,78	В соответствии с актом выполненных работ
Геологические	тыс. руб	682,70	682,70	0,00	х
Гидрометеорология	тыс. руб	140,00	140,00	0,00	х
Экологические изыскания	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	х
Геотехнические изыскания	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	х
Обследования состояния грунтов	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	х
Обследования загрязнения грунтов	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	х
Археологические изыскания	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	х
Иные изыскания	тыс. руб	437,59	437,59	0,00	х
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	тыс. руб	41,34	0,00	41,34	В соответствии с актом выполненных работ

Справочно Непредвиденные расходы: 2%	тыс. руб	41,34	40,90	0,44	X
Разработка проектной документации	тыс. руб	3569,81	3072,21	497,60	x
Проектная и рабочая документация	тыс. руб	2969,10	2935,87	33,23	В соответствии с актом выполненных работ
Мероприятия ООС	тыс. руб	127,15	0,00	127,15	В соответствии с актом выполненных работ
Мероприятия ГО и ЧС	тыс. руб	267,22	0,00	267,22	В соответствии с актом выполненных работ
Проект освоения лесов	тыс. руб	136,34	136,34	0,00	x
Проект рекультивации земель	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	x
Технологические и конструктивные решения обременяемыми	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	x
Иные проектные работы	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	x
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	тыс. руб	41,34	0,00	41,34	В соответствии с актом выполненных работ
Справочно Непредвиденные расходы: 2%	тыс. руб	41,34	40,90	0,44	X
Стоимость экспертизы проекта	тыс. руб	241,67	241,67	0,00	x
Выполнение землеустроительных и кадастровых работ	тыс. руб	362,34	362,34	0,00	x
Обязательные платежи	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	x
Затраты на согласование, оформлением прав землепользования	тыс. руб	151,19	151,19	0,00	x
Затраты на получение исходных данных и согласований	тыс. руб	397,26	235,74	161,52	В соответствии с актом выполненных работ
Затраты на подготовку ППТ ППМ	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	x

6. Расчет расходов на выполнение технических условий

В соответствии с п. 8 Методических указаний в плату за технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям газораспределения включаются расходы на осуществление газораспределительной организацией мероприятий по строительству газораспределительной сети от точки подключения, расположенной на газопроводе-источнике, до границ земельного участка заявителя. Расчет расходов на осуществление строительных мероприятий представлен в таблице.

Расходы строительство газораспределительной сети

Показатель	Описание типа мероприятий	Итого расходы, связанные с выполнении технических условий, в том числе:			
		Значение 2021		Отклонение	Комментарий
		Организация	Регулятор		
		тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	
Расходы на выполнение технических условий (стоимость)	x	31918,11	31163,40	754,71	
Расходы на строительство газопровода		30489,33	29734,62	754,71	
Расходы на строительство газопровода	СМР подземного СТ г-да d 158 мм и менее	16876,43	16121,72	754,71	Исключены расходы на осуществление функции технического заказчика 458,17 тыс.руб.(расходы учтены в лимитированных затратах 2,14%) Скорректированы расходы на лесовосстановление на 160,28 тыс.руб. ((применены расценки из раздела "Лесовосстановление" 47 сборника) Исключены прочие расходы 90,61 тыс.руб.(отсутствие обоснования, отсутствие в сводном сметном расчете) Скорректированы затраты по размещению и утилизации отходов на 11.29 тыс.руб. (в соответствии с расчетом затрат в разделе проектной документации "ООС")
Расходы на строительство газопровода	СМР СТ г-да d 158 мм	12636,60	12636,60	0,00	
Расходы на строительство газопровода	СМР подземного СТ г-да d 100 мм и менее	976,29	976,29	0,00	
Расходы на Строительство ГРП		536,04	536,04	0,00	
Расходы на Строительство ГРП	СМР ГРП с пропускной способностью 100, 200	536,04	536,04	0,00	
Расходы на Строительство СКЗ		892,74	892,74	0,00	
Расходы на Строительство СКЗ	СМР СКЗ с выходной мощностью от 2 до 2,5 кВт	892,74	892,74	0,00	

В соответствии с п. 26(19) Основных положений при осуществлении технологического присоединения потребителей газа, максимальный часовой расход газа газоиспользующего оборудования которых составляет 500 куб. метров и более и (или) проектное рабочее давление в присоединяемом газопроводе которых составляет 0,6 МПа и более, в административных границах городских поселений с населением свыше 500 тыс. человек при определении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту учитываются расходы газораспределительных организаций, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления технологического присоединения, в случае если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации.

Указанные расходы также учитываются при определении платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту в других случаях, если лицо, подавшее заявку на подключение, письменно подтверждает готовность их компенсировать и если такие расходы не были включены в инвестиционные программы газораспределительной организации.

Расчет расходов на мероприятия по ликвидации дефицита пропускной способности представлен в таблице.

Расходы на мероприятия по ликвидации дефицита пропускной способности

Показатель	Единица измерений	Значение 2021		Отклонение	Комментарий
		Организация	Регулятор		
Расходы на мероприятия по ликвидации дефицита пропускной способности	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Расходы на разработку проектной документации	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Инженерные изыскания	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Геодезические	тыс. руб		0,00	0,00	
Геологические	тыс. руб		0,00	0,00	
Гидрометеорология	тыс. руб		0,00	0,00	
Экологические изыскания	тыс. руб		0,00	0,00	
Геотехнические изыскания	тыс. руб		0,00	0,00	
Обследования состояния грунтов	тыс. руб		0,00	0,00	
Обследования загрязнения грунтов	тыс. руб		0,00	0,00	
Иные изыскания	тыс. руб		0,00	0,00	
Непредвиденные расходы	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Справочно Непредвиденные расходы: 2%	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	X

Разработка проектной документации	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Проектная и рабочая документация	тыс. руб		0,00	0,00	
Мероприятия ООС	тыс. руб		0,00	0,00	
Мероприятия ГО и ЧС	тыс. руб		0,00	0,00	
Проект освоения лесов	тыс. руб		0,00	0,00	
Проект рекультивации земель	тыс. руб		0,00	0,00	
Технологические и конструктивные решения	тыс. руб		0,00	0,00	
Иные проектные работы	тыс. руб		0,00	0,00	
Непредвиденные расходы 2%	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Справочно Непредвиденные расходы: 2%	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	X
Стоимость экспертизы проекта	тыс. руб		0,00	0,00	
Выполнение землеустроительных и кадастровых работ	тыс. руб		0,00	0,00	
Затраты на согласование прав землепользования	тыс. руб		0,00	0,00	
Обязательные платежи	тыс. руб		0,00	0,00	
Затраты на получение исходных данных и согласований	тыс. руб		0,00	0,00	
Затраты на подготовку ППТ ППМ	тыс. руб		0,00	0,00	
Расходы на выполнение ТУ (строительные работы)	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Строительные работы (газопровод)	тыс. руб		0,00	0,00	
Строительные работы (ГРП)	тыс. руб		0,00	0,00	
Строительные работы (СКЗ)	тыс. руб		0,00	0,00	
Расходы на проведение геодезических работ по закреплению осей	тыс. руб		0,00	0,00	
Затраты, связанные с возмещением убытков по валке леса, корчевкой	тыс. руб		0,00	0,00	
Затраты на проведение мероприятий по возмещению вреда, нанесенного	тыс. руб		0,00	0,00	
Расходы на благоустройство территорий после строительства	тыс. руб		0,00	0,00	
Затраты на строительство временных зданий и сооружений	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Справочно Временные здания и сооружения: 1,5%	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	X
Затраты при производстве работ в зимнее время	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Справочно Работы в зимнее время: 2,3%	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	X
Затраты по перевозке работников к месту работы и обратно	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Справочно Перевозка работников: 2,5%	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	X
Стоимость обрودования ГРП	тыс. руб		0,00	0,00	
Стоимость обрودования СКЗ	тыс. руб		0,00	0,00	
Затраты на проведение пуско наладочных работ	тыс. руб		0,00	0,00	
Затраты по размещению, утилизации строительного мусора, грунта и	тыс. руб		0,00	0,00	
компенсация предприятиям железнодорожного хозяйства за	тыс. руб		0,00	0,00	
затраты на подготовку технических планов зданий и сооружений,	тыс. руб		0,00	0,00	
оборудование помещений, подготовка объектов	тыс. руб		0,00	0,00	
Затраты на осуществление функций технического заказчика	тыс. руб		0,00	0,00	
Затраты на осуществление функций строительного контроля	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Справочно осуществление функций строительного	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	X
контроля: 0,44%	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Затраты на авторский надзор за строительством	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Справочно Авторский надзор: 0,2%	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	X
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	
Справочно Непредвиденные расходы: 2%	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	X
Плата за сервитут/аренду земельных участков на время строительства	тыс. руб		0,00	0,00	
Компенсация за вырубку зеленых насаждений	тыс. руб		0,00	0,00	
Иные затраты	тыс. руб		0,00	0,00	

7. Расчёт расходов, связанных с мониторингом выполнения заявителем технических условий

В соответствии с п. 8 Методических указаний в плату за технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям газораспределения включаются расходы на мониторинг газораспределительной организацией выполнения заявителем технических условий. Расчет расходов на мониторинг выполнения заявителем технических условий представлен в таблице.

Расходы на осуществление мероприятий	Описание типа мероприятий	2021 версия орг	2021 версия регулятора	Отклонение	Комментарий
		Расходы, тыс. руб.	Расходы, тыс. руб.		
Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	Мерприятия по мониторингу	16,17	16,17	0,00	Оснований для корректировки расходов не выявлено. Расходы приняты по

8. Расчет расходов, связанных с осуществлением фактического подключения объектов заявителя и проведением пуска газа

В соответствии с п. 8 Методических указаний в плату за технологическое присоединение объектов капитального строительства к сетям газораспределения включаются расходы на осуществление газораспределительной организацией фактического присоединения объектов капитального строительства заявителя к газораспределительной сети и проведением пуска газа в газоиспользующее оборудование заявителя. Расчет расходов на осуществление фактического присоединения представлен в таблице.

Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	Описание типа мероприятий	2021 версия орг	2021 версия регулятора	Отклонение	Комментарий
		Расходы, тыс. руб.	Расходы, тыс. руб.		
Расходы на врезку	Врезка стальным подземным г-дом d до 100 мм Р от 0,005 МПа до 1,2 МПа (включительно)	46,20	46,20	0,00	Оснований для корректировки расходов не выявлено. Расходы приняты по стандартизированной тарифной ставке согласно распоряжению Комитета по ставкам в соответствии с примечанием 4 приложения 2 к Методическим указаниям

9. Выводы по результатам экспертизы

Результаты расчетов представлены в таблице.

Наименование	Объект	Единица измерений	Значение 2021				Отклонение	Комментарий
			Организация	Организация в доле	Регулятор	Регулятор в доле		
Создаваемая мощность ГРП	X	куб.м/ч	69,50	69,50	240,00	240,00	-170,50	
Создаваемая мощность ЛДПС	X	куб.м/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Объем расхода газа с учетом перспективы	711fbb10-1488-11ec-7995-005056ab9404	куб.м/ч	69,50	69,50	69,50	69,50	0,00	
Объем расхода газа на объект	711fbb10-1488-11ec-7995-005056ab9404	куб.м/ч	69,50	69,50	69,50	69,50	0,00	
Объем расхода газа на перспективу	711fbb10-1488-11ec-7995-005056ab9404	куб.м/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Расходы на разработку проектной документации	X	тыс. руб	6 830,47	6 830,47	6108,24	6108,24	722,23	
Расходы на выполнение технических условий (стоимость строительных работ), всего	X	тыс. руб	31 918,11	31 918,11	31 163,40	30 782,58	1135,53	
Расходы на строительство газопровода, всего	X	тыс. руб	30 489,33	30 489,33	29 734,61	29 734,61	754,72	
СМР подземного СТ г-да d 158 мм и менее	X	тыс. руб	16 876,43	16 876,43	16 121,72	16 121,72	754,71	
СМР ГНБ СТ г-да d 158 мм и менее	X	тыс. руб	12 636,60	12 636,60	12 636,60	12 636,60	0,00	
СМР подземного ПЭ г-да d 109 мм и менее	X	тыс. руб	976,29	976,29	976,29	976,29	0,00	
Расходы на строительство ГРП, всего	X	тыс. руб	536,04	536,04	536,04	155,23	380,81	
СМР ГРП с пропускная способностью 100 - 399 м3/час	X	тыс. руб	536,04	536,04	536,04	155,23	380,81	В доле от подключаемой нагрузки
Расходы на строительство СКЗ, всего	X	тыс. руб	892,74	892,74	892,74	892,74	0,00	
СМР СКЗ с выходная мощностью от 2 до 3 кВт	X	тыс. руб	892,74	892,74	892,74	892,74	0,00	
Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	X	тыс. руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	X	тыс. руб	16,17	16,17	16,17	16,17	0,00	
Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	X	тыс. руб	46,20	46,20	46,20	46,20	0,00	
Врезка стальным подземным г-дом d до 100 мм Р от 0,005 МПа до 1,2 МПа (включительно)	X	тыс. руб	46,20	46,20	46,20	46,20	0,00	
Эффективная ставка налога на прибыль, %	X	%	10,50	10,50	10,50	10,50	0,00	
Налог на прибыль	X	тыс. руб	4 553,24	4 553,24	4 379,97	4 335,29	217,95	
Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего без учета НДС	711fbb10-1488-11ec-7995-005056ab9404	тыс. руб	43 364,19	43 364,19	41 713,98	41 288,48	2075,71	
Плата за технологическое присоединение к сетям газораспределения для прочих, без НДС	711fbb10-1488-11ec-7995-005056ab9404	тыс. руб	X	43 364,19	X	41 288,48	2075,71	
Плата за технологическое присоединение к сетям газораспределения для населения, с НДС	711fbb10-1488-11ec-7995-005056ab9404	тыс. руб	X	52 037,02	X	49 546,18	2490,85	
Справочно:								
Протяженность газопровода	X	км	X	3,130	X	3,130	0,00	

На основании произведенных расчетов предлагается установить плату за технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям газораспределения АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОСОБЛГАЗ», ИНН 5032292612 по индивидуальному проекту в размере:

Наименование	Единица измерений	Значение 2021
		Регулятор в доле
Плата за технологическое присоединение к сетям газораспределения для прочих, без НДС	тыс.руб.	41288,48
Плата за технологическое присоединение к сетям газораспределения для населения, с НДС	тыс.руб.	49546,18

Приложение:

Состав расходов, включаемых в плату за технологическое присоединение, предусмотренный пунктом 26(20) Основных положений, в случаях осуществления технологического присоединения газоиспользующего оборудования по индивидуальному проекту

на 2 листах