

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Правления
Комитета по ценам и тарифам
Московской области,
председатель Комитета
по ценам и тарифам
Московской области



М.Н. Пичугина

Повестка
заседания Правления Комитета по ценам и тарифам
Московской области

Дата: 05 февраля 2021 года

Время: 10-00

Место: Московская область, Рублёво-Успенское шоссе, 1-й километр, 1А,
каб. 6.37.

Отдел регулирования тарифов в сфере теплоснабжения

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую АО «Ногинское ПОГАТ» (ИНН 5031000514) на территории Богородского городского округа от котельной г. Ногинск, ш. Энтузиастов, д. 64-б.

2. Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплоцентральный» (ИНН 7723437701) на территории городского округа Щелково от котельной мкр. Богородский.

3. Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ООО «Теплоцентральный» (ИНН 7723437701) на территории городского округа Щелково от котельной ул. Фабричная, д. 1.

4. Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ООО «НИГО-М» (ИНН 5024045200) на территории городского округа Красногорск от котельной п. Отрадное, д. 31.

5. Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую АО «ДМЗ» (ИНН 5073050010) на территории Орехово-Зуевского городского округа от котельной д. Демихово, ул. Заводская.

6. Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения, поставляемую ГБУЗ МО «Санаторий Пушкино» (ИНН 5038005670) на территории Пушкинского городского округа от котельной г. Пушкино, Красноармейское ш., д. 28 А.

7. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Первая Компания» (ИНН 5031095153) на территории городского округа Королев Московской области от котельной г. Королев, мкр-н Текстильщик, ул. Тарасовская, 6а.

Докладчик – заведующий отделом регулирования тарифов в сфере теплоснабжения Ушакова Марина Владимировна.

**Отдел регулирования
тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
управления регулирования тарифов в сфере
теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения**

8. Об установлении тарифов на водоотведение (поверхностные сточные воды) для МБУ «Одинцовское городское хозяйство» ИНН 5032229579 на 2021 год на территории Одинцовского городского округа Московской области.

Докладчик по вопросу – заведующий отделом регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения управления регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения Кочергина Светлана Сергеевна.

**Отдел технологического присоединения
в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения**

9. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Теплосеть» (ИНН 5018134438) объектов капитального строительства ООО «ПРОФИ-ИНВЕСТ», ООО «КВАРТАЛ» в индивидуальном порядке.

10. О прекращении рассмотрения заявления от 07.12.2020 № 10779 об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал» (ИНН 5050025306) объекта капитального строительства ООО «Специализированный застройщик «Капитал» – Многоквартирной жилой застройки, расположенной по адресу: Московская обл., г.о. Лосино-Петровский, п.Биокомбината, кадастровые номера земельных участков 50:14:0030502:1259, 50:14:0030502:1262, 50:14:0030502:1263, 50:14:0030502:1264 с подключаемой нагрузкой 1 736,39 м3/сут. в индивидуальном порядке.

11. Об отказе в установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал» объекта капитального строительства ООО «Флагман» – Многоквартирной жилой застройки, расположенной по адресу: Московская область, г.о. Пушкино, мкр. Новая Деревня, с подключаемой нагрузкой в размере 4239,03 м3/сут. в индивидуальном порядке.

12. Об отказе в установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «Межрайонный Щелковский Водоканал» объекта капитального строительства заявителя ООО «Специализированный застройщик Аркада» - многоквартирной жилой застройки, расположенной по адресу: Московская обл., г.о. Щелково, п. Клюквенный, кадастровый номер земельного участка 50:14:0020330:299, в индивидуальном порядке.

Докладчик – заведующий отделом Попович Марина Юрьевна



КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№_

Об установлении тарифов на горячую воду на 2021 год

В соответствии с Федеральными законами от 07.12.2011 № 416 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области», и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол от №):

1. Установить тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, на 2021 год согласно приложению, к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в газете «Ежедневные новости. Подмосковье» и размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу через десять дней после дня первого официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Юдину А.И.

Председатель Комитета
по ценам и тарифам
Московской области

М.Н. Пичугина

Тарифы на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения для организаций,
осуществляющих горячее водоснабжения, на 2021 год

№ п/п	Наименование регулируемой организации, осуществляющей горячее водоснабжение	ИНН	Наименование поставщика воды для приготовления ГВС	ИНН поставщика поставщика воды для приготовления ГВС	Территория оказания услуг	Категория потребителей	Порядок учета НДС в тарифе	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
								Компонент на холодную воду	Компонент на тепловую энергию	Компонент на холодную воду	Компонент на тепловую энергию
								руб. / куб.м	руб. / Гкал	руб. / куб.м	руб. / Гкал
1	ГБУЗ МО «Санаторий Пушкино»	5038005670	ГБУЗ МО «Санаторий Пушкино»	5038005670	На территории: Пушкинский городской округ	Прочие	Без НДС	18,54	1 893,00	18,54	1 918,67
						Население	С НДС*	22,25	2 271,60	22,25	2 302,40
2	ЛПУ «САНАТОРИЙ «ПРАВДА»	5038036051	ЛПУ «САНАТОРИЙ «ПРАВДА»	5038036051	На территории: Пушкинский городской округ	Прочие	Без НДС	15,28	1 707,72	15,73	1 736,56
						Население	С НДС*	18,34	2 049,26	18,88	2 083,87
3	АО «ДМЗ»	5073050010	АО «ДМЗ»	5073050010	На территории: Орехово-Зуевский городской округ Адрес: с.п. Демиховское	Прочие	Без НДС	16,13	1 377,99	16,34	1 438,15
						Население	С НДС*	-	-	-	-
4	ООО «НИГО-М»	5024045200	АО «Водоканал»	5024022700	На территории: Городской округ Красногорск	Прочие	Без НДС	27,53	2 270,55	27,96	2 315,05
						Население	Без НДС**	27,53	2 270,55	27,96	2 315,05

Примечание:
* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)
**Налог на добавленную стоимость (НДС) не взимается в связи с применением упрощённой системы налогообложения либо в соответствии со статьями 145, 146 и 149 Налогового кодекса Российской Федерации



КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ _____

Об установлении платы за технологическое присоединение застройки в составе 7 жилых домов с максимальным часовым расходом газа 38,22 кубических метров в час (с перспективой подключения всей застройки в составе 237 жилых домов с общим максимальным часовым расходом газа 1 294,0 м³/час), расположенной в границах кадастрового квартала 50:06:0020502 по адресу: Московская область, Шаховской район, с. п. Раменское, д. Коросткино, ул. Приозерная, к сетям газораспределения Акционерного Общества «Мособлгаз» по индивидуальному проекту (заявитель ПК «Живописный»)

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021, Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314, Методическими указаниями по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденными приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18, Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46, и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол заседания от _____ № ____):

1. Установить плату за технологическое присоединение застройки в составе 7 жилых домов с максимальным часовым расходом газа 38,22 кубических метров в час (с перспективой подключения всей застройки в составе 237 жилых домов с общим максимальным часовым расходом газа 1 294,0 м³/час), расположенной в границах кадастрового квартала 50:06:0020502 по адресу: Московская область, Шаховской район, с. п. Раменское, д. Коросткино, ул. Приозерная, к сетям газораспределения Акционерного Общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612) по индивидуальному проекту (заявитель ПК «Живописный») в размере 8 735 660 руб. (без учета НДС) в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию (размещению) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Дозорову А.А.

Председатель Комитета
по ценам и тарифам
Московской области

М.Н. Пичугина

Плата за технологическое присоединение застройки в составе 7 жилых домов с максимальным часовым расходом газа 38,22 кубических метров в час (с перспективой подключения всей застройки в составе 237 жилых домов с общим максимальным часовым расходом газа 1 294,0 м³/час), расположенной в границах кадастрового квартала 50:06:0020502 по адресу: Московская область, Шаховской район, с. п. Раменское, д. Коросткино, ул. Приозерная, к сетям газораспределения Акционерного Общества «Мособлгаз» (ИНН 5032292612) по индивидуальному проекту (заявитель ПК «Живописный»)

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, тыс. руб.
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	1 253,16
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т. ч.	6 502,53
2.1	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	1 193,97
2.1.1	Наземная (надземная) прокладка	
2.1.1.1	158 мм и менее	
2.1.1.2	159 – 218 мм	
2.1.1.3	219 – 272 мм	
2.1.1.4	273 – 324 мм	
2.1.1.5	325 – 425 мм	
2.1.1.6	426 – 529 мм	
2.1.1.7	530 мм и выше	
2.1.2	Подземная прокладка	1 193,97
2.1.2.1	158 мм и менее	1 193,97
2.1.2.2	159 – 218 мм	
2.1.2.3	219 – 272 мм	
2.1.2.4	273 – 324 мм	
2.1.2.5	325 – 425 мм	
2.1.2.6	426 – 529 мм	
2.1.2.7	530 мм и выше	
2.2	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	4 731,31
2.2.1	109 мм и менее	77,89

2.2.2	110 – 159 мм	1 117,87
2.2.3	160 – 224 мм	
2.2.4	225 – 314 мм	3 184,63
2.2.5	315 – 399 мм	350,92
2.2.6	400 мм и выше	
2.3	Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа	577,25
2.3.1	До 40 куб. метров в час	
2.3.2	40 – 99 куб. метров в час	
2.3.3	100 – 399 куб. метров в час	
2.3.4	400 – 999 куб. метров в час	
2.3.5.	1000 – 1999 куб. метров в час	
2.3.6	2000 – 2999 куб. метров в час	
2.3.7	3000 – 3999 куб. метров в час	
2.3.8	4000 – 4999 куб. метров в час	
2.3.9	5000 – 9999 куб. метров в час	577,25
2.3.10	10000 – 19999 куб. метров в час	
2.3.11	20000 – 29999 куб. метров в час	
2.3.12	30000 куб. метров в час и выше	
2.4	Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты	
2.4.1	до 1 кВт	
2.4.2	от 1 кВт до 2 кВт	
2.4.3	от 2 кВт до 3 кВт	
2.4.4	свыше 3 кВт	
2.5	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения заявителем технических условий	16,17
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	46,56
5.	Эффективная ставка налога на прибыль	10,50
6.	Налог на прибыль	917,24
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего (без учета НДС)	8 735,66



КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ _____

Об установлении платы за подключение
(технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
АО «Теплосеть» (ИНН 5018134438) объектов капитального строительства
ООО «ПРОФИ-ИНВЕСТ», ООО «КВАРТАЛ»
в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области», и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол заседания Правления от _____ № _):

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Теплосеть» (ИНН 5018134438) объекта капитального строительства ООО «ПРОФИ-ИНВЕСТ» - многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Королёв, мкр. Первомайский, ул. Советская, д. 3, к.н. 50:45:00000000:63863, с подключаемой нагрузкой 2,272 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 22 025,71 тыс. рублей (без НДС).

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Теплосеть» (ИНН 5018134438) объекта капитального строительства ООО «ПРОФИ-ИНВЕСТ» - многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Королёв, мкр. Первомайский, ул. Советская, д.4, к.н. 50:45:0020207:82, с подключаемой нагрузкой 1,987 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 19 193,78 тыс. рублей (без НДС).

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Теплосеть» (ИНН 5018134438) объекта капитального строительства ООО «КВАРТАЛ» - многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Королёв, мкр. Первомайский, ул. Советская, д. 5, к.н. 50:45:0020207:83, с подключаемой нагрузкой 2,166 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 20 917,13 тыс. рублей (без НДС).

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Теплосеть» (ИНН 5018134438) объекта капитального строительства ООО «ПРОФИ-ИНВЕСТ» - торгового центра, расположенного по адресу: Московская обл., г. Королёв, мкр. Первомайский, ул. Советская, корп. 22, к.н. 50:45:0020205:555, с подключаемой нагрузкой 1,035 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 12 000,55 тыс. рублей (без НДС).

5. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Теплосеть» (ИНН 5018134438) объекта капитального строительства ООО «ПРОФИ-ИНВЕСТ» - многоуровневой парковки, расположенного по адресу: Московская обл., г. Королёв, мкр. Первомайский, ул. Советская, корп. 25, к.н. 50:45:0020205:561, с подключаемой нагрузкой 0,164 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 1 841,15 тыс. рублей (без НДС).

6. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Теплосеть» (ИНН 5018134438) объекта капитального строительства ООО «ПРОФИ-ИНВЕСТ» - многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Московская обл., г. Королёв, мкр. Первомайский, ул. Советская, д. 9, к.н. 50:45:0020207:705, с подключаемой нагрузкой 8,25 Гкал/ч в индивидуальном порядке в размере 98 494,80 тыс. рублей (без НДС).

7. Настоящее распоряжение подлежит размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Дозорову А. А.

Председатель Комитета по ценам
и тарифам Московской области

М.Н. Пичугина



КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ _____

Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области», и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол от №):

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2021 год для теплоснабжающих организаций согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в газете «Ежедневные новости. Подмосковье» и размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу через десять дней после дня его первого официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Юдину А.И.

Председатель Комитета по ценам
и тарифам Московской области

М.Н. Пичугина

Тарифы на тепловую энергию (мощность) поставляемую потребителям

№ п/п	Наименование регулируемой организации	ИНН	Территория оказания услуг	Порядок учета НДС в тарифе	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар			
								от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2				
					Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)										
1	ООО «ПК»	5031095153	На территории: Городской округ Королев	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 395,28								
						с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 395,28								
					двухставочный										
					ставка за тепловую энергию руб./Гкал										
					ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.										
				Население (тарифы указываются с учетом НДС)											
				Без НДС**	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021									
						с 01.07.2021 по 31.12.2021									
					двухставочный										
					ставка за тепловую энергию руб./Гкал										
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.															
					Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (для прочих потребителей)										
2	АО «НОГИНСКОЕ ПОГАТ»	5031000514	На территории: Богородский городской округ	Без НДС	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 095,36								
						с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 095,36								
					двухставочный										
					ставка за тепловую энергию руб./Гкал										
					ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.										
				Население (тарифы указываются с учетом НДС)											
				С НДС*	одноставочный руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021									
						с 01.07.2021 по 31.12.2021									
					двухставочный										
					ставка за тепловую энергию руб./Гкал										
ставка за содержание тепловой мощности тыс. руб./Гкал/ч в мес.															

Примечание:

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

**Налог на добавленную стоимость (НДС) не взимается в связи с применением упрощенной системы налогообложения либо в соответствии со статьями 145, 146 и 149 Налогового кодекса Российской Федерации