

Экспертное заключение
Комитета по ценам и тарифам Московской области (далее - Комитет)

Экспертиза по предложению об установлении тарифов на услугу, поставляемую организацией осуществляется в соответствии с Положением о Комитете, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46.

1. Предложение (заявка) ресурсоснабжающей организации и параметры открытия тарифного дела

В адрес Комитета по ценам и тарифам Московской области поступило предложение (заявка) организации со следующими реквизитами:

№ п/п	Наименование	Регулируемое общество
1	Полное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	Акционерное общество "Главное управление обустройства войск"
2	Сокращенное наименование юридического лица в соответствии с данными из ЕГРЮЛ	АО "ГУОВ"
3	ИНН	7703702341
4	Организационно-правовая форма	Непубличные акционерные общества
5	Юридический адрес	119021 г.Москва Комсомольский проспект, д.18 стр.3
6	Фактический адрес	119021 г.Москва Комсомольский проспект, д.18 стр.3
7	Руководитель	Зацепин Борис Владимирович
8	Должность руководителя	Генеральный директор
9	Государственное участие в капитале организации (муниципальное, областное, федеральное)	Да
10	Доля, принадлежащая государству	50% и более
11	Телефон организации	+7 (495) 781-21-53
12	Электронная почта организации	delo@guov.ru
13	Система налогообложения, применяемая в организации	НДС облагается
15	Дополнительный территориальный признак	X
16	Муниципалитет (или межмун)	Московская область
17	Реквизиты постановления о выборе Гарантирующей организации (ГО)	Нет
18	Реквизиты инвестиционной программы	Нет
19	Реквизиты концессионного соглашения	Нет
20	Оказывает услуги по технологическому присоединению	Нет
21	Метод регулирования	Метод экономически обоснованных расходов (затрат)
22	Долгосрочный период регулирования	XX
23	Год регулирования (заявки)	2021
24	Вид тарифа	Тариф на питьевую воду

В предложении (заявке) регулируемая организация обратилась принять следующие решения:

1	установить Тариф на питьевую воду
2	утвердить производственную программу

Предлагаемые организацией Тариф на питьевую воду на период регулирования составляют:

№	Наименование параметра	Единица измерений	2021 утверждено
Тарифы			
1	Тариф на питьевую воду среднегодовой для прочих потребителей без НДС	руб куб м	79,23
2	Тариф на питьевую воду с 01.01 по 30.06 для прочих потребителей без НДС	руб куб м	79,23
3	Тариф на питьевую воду с 01.07 по 31.12 для прочих потребителей без НДС	руб куб м	79,23
4	Темп роста тарифа для прочих потребителей с 01.07.	%	100,00%
5	Тариф на питьевую воду среднегодовой для населения с НДС	руб куб м	95,08
6	Тариф на питьевую воду с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб куб м	95,08
7	Тариф на питьевую воду с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб куб м	95,08
8	Темп роста тарифа для населения с 01.07.	%	100,00%
	Тариф на питьевую воду среднегодовой для населения экономически обоснованный с НДС		0,00
9	Тариф на питьевую воду для населения экономически обоснованный с 01.01. по 30.06. с НДС	руб куб м	-
10	Тариф на питьевую воду для населения экономически обоснованный с 01.07. по 31.12. с НДС	руб куб м	-
11	Темп роста экономически обоснованного тарифа с 01.07.	%	-

К заявлению об установлении тарифов АО "ГУОВ" (далее -регулируемое общество, организация) приложены обосновывающие материалы в соответствии с пунктом 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

Представленные организацией материалы подписаны усиленной электронной цифровой подписью.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Регламентом об установлении регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э, и на основании предложения организации Комитетом открыто дело об установлении:

1	Номер и дата приказа об открытии дела	16-Т от 01.02.2021
2	Тарифное дело открыто	на основании заявления регулируемого общества
3	Реквизиты заявления организации в системе документооборота Комитета (дата и номер)	-
4	Реквизиты заявления организации в ИС ЛОД (дата и номер)	P001-8654053227-42423242 от 01.02.2021
5	Реквизиты распоряжения (дата и номер) по утверждению долгосрочных параметров регулирования и тарифов	-
6	ФИО Куратора по делу (в соответствии с приказом об открытии дела)	Кочергина Светлана Сергеевна

2. Перечень нормативных правовых актов, использованных в процессе проведения экспертизы

В соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 07.11.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46, тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения устанавливает Комитет по ценам и тарифам Московской области.

Экспертиза обоснованности установления тарифов в сфере водоснабжения для Организации проведена уполномоченным по делу в соответствии с:

1. Гражданским кодексом Российской Федерации.
2. Налоговым кодексом Российской Федерации.
3. Федеральным законом от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».
4. Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».
5. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон).
6. Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
7. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования).
8. Методическими указаниями по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания).
9. Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э.
10. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».
11. Приказом Минстроя России от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат» (далее – Порядок ведения раздельного учета затрат).
12. Приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таих показателей».
13. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»
14. Иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3. Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов

Организация предоставила документы, подтверждающие законное основание владения имуществом, используемым для осуществления деятельности в сфере водоснабжения.

Организация эксплуатирует имущество, используемое для осуществления регулируемой деятельности, на праве собственности.

В качестве правоустанавливающих документов, подтверждающих законное право организации в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, в Комитет по ценам и тарифам Московской области представлены:

основание эксплуатации	подтверждающие документы
собственность	выписка из Единого государственного реестра недвижимости
	свидетельство о праве собственности
	инвентарные карточки

Копии вышеуказанных документов представлены в составе материалов тарифного дела.

В том числе организация эксплуатирует следующие производственные объекты, необходимые для осуществления регулируемого вида деятельности:

Наименование показателя	Единица измерений	11	11
		2021 предложение организации	2021 утверждено Комитетом (версия Комитета)
Водонасосные станции (водозаборные узлы)	шт	2,0	2,0
Скважины	шт	0,0	0,0
Подкачивающие насосные станции	шт	0,0	0,0
Водонапорные башни	шт	0,0	0,0
Водопроводная сеть	км	0,0	0,0

4. Анализ соответствия порядка учета доходов и расходов, получаемых от регулируемой деятельности, требованиям законодательства в сфере тарифного регулирования

Обязанность ведения раздельного учета расходов и доходов, объемов поданной воды по регулируемым видам деятельности определена пунктом 18 Основ ценообразования и порядком ведения раздельного учета затрат. Согласно пункту 19 Основ ценообразования, в случае если регулируемая организация осуществляет свою деятельность с использованием нескольких технологически не связанных между собой централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, она обязана вести учет по регулируемым видам деятельности раздельно по каждой системе.

Согласно пункту 20 Основ ценообразования учет расходов и доходов осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и порядком ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также единой системой классификации таких затрат, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Согласно пункту 21 Основ ценообразования при установлении регулируемых тарифов не допускается повторный учет одних и тех же расходов, относимых на разные регулируемые виды деятельности. В Комитет представлены учетная политика, регистры бухгалтерского учета, формы управленческой отчетности о доходах, расходах и финансовых результатах по видам деятельности и территориальной принадлежности (далее - формы управленческой отчетности). Экспертом проведен анализ учетной политики, регистров бухгалтерского учета организации, а также данных форм управленческой отчетности согласно форме "Экспертиза соответствия требованиям к раздельному учету".

Экспертиза соответствия требованиям к раздельному учету

№	Мероприятие	Результат	Реквизиты документа/Номер пункта/Страница	Цитата пункта (кратко, основной принцип)	Комментарий (рекомендуемо к заполнению, в случае результата "нет" и при необходимости дополнительных пояснений/вопросов возникающих при заполнении)	Результат (версия регулятора) - верификация информации от РСО	Описание причины отклонения позиции РСО
	Требования к ведению раздельного учета						
	Учетная политика организации представлена в составе тарифной заявки (приказ по обществу)	да	Приказ от 28.12.2016 №ПТ-923	X		нет	
1	Наличие в учетной политике организации принципов разделения доходов и расходов по видам деятельности (по регулируемым видам деятельности и прочим видам деятельности)	да				нет	
	выручки	да				нет	
	себестоимости	да				нет	
	прочих затрат					нет	
	в т.ч. общехозяйственных расходов					нет	
	в т.ч. общепроизводственных расходов					нет	
	процентов к уплате					нет	
	налога на прибыль					нет	
2	Наличие в учетной политике организации принципов разделения по территориальному делению (в случае наличия нескольких систем или осуществления деятельности в нескольких субъектах РФ)	нет				нет	
	выручки	да				нет	
	себестоимости	да				нет	
	прочих затрат					нет	
	в т.ч. общехозяйственных расходов					нет	
	в т.ч. общепроизводственных расходов					нет	
	процентов к уплате					нет	
	налога на прибыль					нет	
3	Представлен в составе тарифной заявки отчет о финансовых результатах в разрезе устанавливаемых тарифов (систем) за подписью уполномоченного лица с расшифровкой по статьям (рекомендуемо в формате шаблона Комитета по ценам и тарифам Московской области)	да				нет	
	выручки	да				нет	
	себестоимости	да				нет	
	прочих затрат					нет	
	процентов к уплате					нет	
	налога на прибыль					нет	
	чистой прибыли		X	X		нет	
4	Рекомендуемое подтверждение достоверности раздельного учета					нет	
	Предоставлены в составе тарифной заявки регистры бухгалтерского учета по счету "Основное производство" или счету бюджетного учета по расходам от приносящей доход деятельности, которые подтверждают распределение расходов организации по субсчетам в соответствии с видами деятельности и территориями оказания услуги (системами) (включая распределение по субъектам РФ, в случае если организация осуществляет деятельность на территории более одного субъекта Российской Федерации)		X	X		нет	

	Предоставлены регистры бухгалтерского учета по счетам "Вспомогательные производства", "Общепроизводственные расходы" или счету бюджетного учета по расходам от приносящей доход деятельности, которые подтверждают распределение расходов организации по субсчетам в соответствии с видами деятельности и территориями оказания услуги (системами) (включая распределение по субъектам РФ, в случае если организация осуществляет деятельность на территории более одного субъекта Российской Федерации)		X	X		нет	
	Предоставлены регистры бухгалтерского учета по счету "Общехозяйственные расходы" или счету бюджетного учета по расходам от приносящей доход деятельности, которые подтверждают распределение расходов организации по субсчетам в соответствии с видами деятельности и территориями оказания услуги (включая распределение по субъектам РФ, в случае если организация осуществляет деятельность на территории более одного субъекта Российской Федерации)		X	X		нет	
	Предоставлены регистры бухгалтерского учета по счету "Продажи" или счету бюджетного учета по доходам от приносящей доход деятельности, которые подтверждают распределение доходов организации по субсчетам в соответствии с видами деятельности и территориями оказания услуги (системами) (включая распределение по субъектам РФ, в случае если организация осуществляет деятельность на территории более одного субъекта Российской Федерации)		X	X		нет	
	Представлены справки за подписью главного бухгалтера о распределении оборотов/остатков между видами деятельности и территориями оказания услуги (системами) (включая распределение по субъектам РФ, в случае если организация осуществляет деятельность на территории более одного субъекта Российской Федерации) в случае если по счету не созданы субсчета и разделение производится аналитическим образом (при соответствующих принципах, отраженных в учетной политике)		X	X		нет	
5	В случае если по учетной политике распределение оборотов/остатков по статьям доходов или расходов между видами деятельности и территориями оказания услуги (системами) (включая распределение по субъектам РФ, в случае если организация осуществляет деятельность на территории более одного субъекта Российской Федерации) производится аналитическим образом (например, по коэффициентам (доля выручки, доля численности и т.п.)) то в составе тарифной заявки представлен расчет коэффициентов		X	X		нет	

Таким образом, организация не осуществляет раздельный бухгалтерский учет доходов и расходов, что не позволяет достоверно установить финансовый результат по регулируемому виду деятельности, а также затраты, связанные со всеми видами деятельности, имеющие отношение к обеспечению работы организации в целом, по регулируемому виду деятельности не могут быть признаны обоснованными.

Учитывая, что организация не осуществляет обязательный раздельный бухгалтерский учет, заявленные организацией выпадающие доходы и перерасход по отдельным статьям затрат, не учтенные ранее при тарифном регулировании, экспертом не принимаются.

5. Принятые параметры регулирования на период регулирования

Пунктом 30 Основ ценообразования закреплены методы, которые применяются при регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Согласно пункту 31 Основ ценообразования выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов на основании критериев, установленных пунктами 37, 37(1), 53, 55 и 75 Основ ценообразования, за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым вышеуказанного пункта.

Метод регулирования тарифов в отношении регулируемых организаций, владеющих централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, должен соответствовать методу регулирования, предусмотренному конкурсной документацией и согласованному органом регулирования тарифов в порядке, установленном Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406.

На основании изложенного Экспертом Комитета применены следующие параметры:

Вид деятельности	Питьевое водоснабжение
Вид тарифа	Тариф на питьевую воду
Метод регулирования	Метод экономически обоснованных расходов (затрат)
Год регулирования (заявки)	2021

При расчете расходов по статьям затрат на 2021 год были применены следующие индексы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации (далее – Прогноз), и ставки в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации: а также параметры утвержденной инвестиционной программы регулируемого общества, коэффициенты распределения затрат согласно учетной политике и долгосрочные параметры регулирования, утвержденные Распоряжением Комитета

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерений	2021 год	
			Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)
	Индексы			
1	Ставка страховых взносов с ФОТ	%	30,9	30,00
2	Ставка НДС	%	20	20,00
3	Индекс потребительских цен	%	3,6	3,60
4	Индекс роста цен на электроэнергию	%	7	3,90
5	Индекс количества активов	%		
	Коэффициент (доля) на реализацию потребителям			0,88
	Долгосрочные параметры регулирования			
6	Нормативный уровень прибыли	%	0	0,00
7	Удельный расход электроэнергии всего	кВтч куб м	0	0,96
8	Индекс эффективности операционных расходов (ИЭР)	%	0	0,00
9	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	0	0,00
10	Инвестиционная программа			
	Финансирование инвестиционной программы, всего	тыс. руб.	0,00	0,00
10.1	Амортизация, учтенная в тарифах	тыс. руб.	0,00	0,00
10.1.1	амортизация текущего года	тыс. руб.	0,00	0,00
10.1.2	амортизация прошлых лет	тыс. руб.	0,00	0,00
10.2	Прибыль на кап. вложения	тыс. руб.	0,00	0,00
10.3	Прибыль прошлых лет	тыс. руб.	0,00	0,00
10.4	Заемные средства	тыс. руб.	0,00	0,00
10.4.1	займы и кредиты, возврат которых учитывается в тарифе в составе нормативной прибыли	тыс. руб.	0,00	0,00
10.4.2	прочие займы и кредиты	тыс. руб.	0,00	0,00
10.5	Плата за технологическое присоединение	тыс. руб.	0,00	0,00
10.6	Бюджетное финансирование	тыс. руб.	0,00	0,00

10.7	Прочие собственные средства	тыс. руб.	0,00	0,00
10.7.1	возврат налога на добавленную стоимость	тыс. руб.	0,00	0,00
10.7.2	прочая амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00
10.7.3	прочие привлеченные средства	тыс. руб.	0,00	0,00
10.7.4	прочие собственные источники	тыс. руб.	0,00	0,00
10.8	Собственные тарифные источники (инвестиционная составляющая в тарифах)	тыс. руб.	0,00	0,00
11	Справочно: График возврата и обслуживания заемных средств из тарифной выручки			
11.январь	Погашение займов и кредитов (инвестиционных) источник нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00
11.январь	Уплата процентов по инвестиционным кредитам	тыс. руб.	0,00	0,00
11.январь	погашение займов и кредитов из амортизации	тыс. руб.	0,00	0,00

+

6. Анализ фактических и плановых объемов воды, отпускаемой (планируемой к отпуску) абонентам

У Организации отсутствуют фактические данные за 2020 год.
В составе материалов на установление тарифа на 2021 год организацией по балансовым показателям представлены следующие документы:
- копии (реестры) договоров водоснабжения;
- данные о плановых и фактических балансовых показателях;
- копии форм статистической отчетности;
- данные бухгалтерского учета организации.

Объем отпуска воды, определяемый в целях установления тарифов для регулируемых организаций, ранее не осуществлявших регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения, определяется исходя из фактических объемов и динамики отпуска воды организации, ранее осуществлявшей такую деятельность в централизованной системе холодного водоснабжения и (или) горячего водоснабжения, и заключенных организацией договоров водоснабжения, единых договоров водоснабжения и водоотведения. При создании новых объектов централизованных систем водоснабжения объем отпуска (транспортировки) воды определяется расчетным способом с учетом технических параметров таких объектов.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2021			Комментарий
			Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)	отклонение (принято Комитетом - заявлено РСО)	
1	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс. куб. м	89,77	79,03	-10,74	x
2	Объем воды, используемой на технологические нужды	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	x
3	Объем воды, прошедшей водоподготовку	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	x
4	Объем питьевой / технической воды, поступившей в сеть:	тыс. куб. м	89,77	79,03	-10,74	x
5	из собственных источников	тыс. куб. м	89,77	79,03	-10,74	x
6	от других операторов (*из покупной продукции)	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	x
7	Потери воды	тыс. куб. м	6,20	5,46	-0,74	x
8	Уровень потерь воды	%	6,91%	0,07	0,00	x
9	Объем сверх утвержденных потерь воды	тыс. куб. м	83,57	0,00	-83,57	x
10	Объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. куб. м	83,57	73,57	-10,00	приняты объем принят согласно представленным обосновывающим документам и рассчитан в соответствии с п. 5 Методических указаний
11	Отпущено другим водопроводам	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	x
12	Отпущено воды населению	тыс. куб. м	72,74	0,00	-72,74	x
13	Отпущено воды бюджетным организациям	тыс. куб. м	0,83	0,83	0,00	x
14	Отпущено воды прочим потребителям	тыс. куб. м	0,00	72,74	72,74	x
15	Отпущено воды на собственные нужды предприятия	тыс. куб. м	10,00	0,00	-10,00	x

7. Расчет необходимой валовой выручки

Расчет необходимой валовой выручки осуществляется в соответствии с главой IV Методических указаний при установлении тарифов для регулируемой организации с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат).

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2021			Комментарий
			Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)	отклонение (принято Комитетом - заявлено РСО)	
1	Производственные расходы:	тыс. руб.	6152,68	1464,62	-4688,05	x
1.2	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.3	расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду	тыс. руб.	1788,81	389,64	-1399,17	затраты рассчитаны исходя из расходов электроэнергии в соответствии с техническими характеристиками оборудования и фактического тарифа на электрическую энергию за отчетный год с учетом индекса на год регулирования
1.3.1	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1788,81	389,64	-1399,17	x
	объем электрической энергии	тыс. кВт.ч	342,92	76,14	-266,78	x
	тариф на электрическую энергию	руб/кВт.ч	5,22	5,12	-0,10	x
	расходы на мощность	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.3.2	расходы на оплату услуг, приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.3.3	расходы на другие виды энергетических ресурсов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.4	расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.5	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда	тыс. руб.	1662,01	1010,77	-651,24	x
1.5.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	1269,68	777,52	-492,16	x
	Численность персонала	чел	3,00	2,20	-0,80	x
	Средняя заработная плата	руб. мес	45809,18	0,00	-45809,18	x

1.5.2	налоги и сборы с фонда оплаты труда	тыс. руб.	392,33	233,25	-159,08	x
1.6	расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.7	общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.8	прочие производственные расходы:	тыс. руб.	113,58	64,21	-49,38	Расходы приняты на основании договора ММОБ-КМ-212 от 06.03.2019 с ФГБУ "Центр лабораторного анализа и технических измерений по ЦФО", с учетом ИПЦ
1.8.1	расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.8.2	расходы на обезвреживание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.8.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.8.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.8.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод	тыс. руб.	113,58	64,21	-49,38	затраты приняты согласно обосновывающим документам
1.8.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание		0,00	0,00	0,00	x
1.8.7	иные расходы		0,00	0,00	0,00	x
1.9	Ремонтные расходы	тыс. руб.	1149,13	0,00	-1149,13	x
1.9.1	расходы на текущий ремонт производственных фондов	тыс. руб.	1149,13	0,00	-1149,13	Расходы не приняты, поскольку нет утвержденных планов и смет ремонтов
1.9.2	расходы на капитальный ремонт производственных фондов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.9.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.9.3.1	расходы на оплату труда основного ремонтного персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
	Численность персонала		0,00	0,00	0,00	x
	Средняя заработная плата	руб. мес	45809,18	0,00	-45809,18	x
1.9.3.2	налоги и сборы с фонда оплаты труда	тыс. руб.	1662,01	0,00	-651,24	x
1.10	Административные расходы	тыс. руб.	1439,14	0,00	-1439,14	x
1.10.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.10.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.10.1.2	юридические услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.10.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.10.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.10.1.5	информационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.10.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	1439,14	0,00	-1439,14	x
1.10.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	1099,42	0,00	-1099,42	x
	Численность административно-управленческого персонала	чел	2,00	0,00	-2,00	x
	Средняя заработная плата	руб. мес	45809,18	0,00	-45809,18	x
1.10.2.1	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	339,72	0,00	-339,72	x
1.10.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) основных производственных фондов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.10.4	Служебные командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.10.5	Обучение персонала	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.10.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.10.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.10.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.10.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.10.7.3	иные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.11	Сбытовые расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	35,39	7,93	-27,45	Расходы включены в необходимую валовую выручку в соответствии с пунктом 77 Основ ценообразования и п. 28 Методических указаний. Расчет произведен линейным способом исходя из первоначальной стоимости и нормы амортизации, исчисленной согласно сроку полезного использования, а также представленным регистрам бухгалтерского учета.
3	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
3.1	Аренда имущества	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
3.1.1	Аренда муниципальной и государственной собственности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
3.1.2	Аренда коммерческой собственности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
3.2	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
3.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
3.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
4	Налоги и сборы	тыс. руб.	88,68	15,40	-73,28	x
4.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
4.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	2,71	0,00	-2,71	отсутствуют обосновывающие материалы
4.3	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	0,01	0,01	0,00	земельный налог принят согласно кадастровой стоимости земельных участков, ставкам земельного налога в соответствии с 31 главой НК РФ и площади объектов, относящихся к сфере услуг водоснабжения (водоотведения)

4.4	Водный налог	тыс. руб.	85,96	15,39	-70,58	водный налог принят согласно фактическим объемам воды и ставкам в соответствии с главой 25.2 НК РФ
4.5	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
4.6	Транспортный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
4.7	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
4.8	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
5	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
5.1	Капитальные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
5.1	Капитальные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
5.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 84 настоящих Методических указаний	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
5.3	Средства на возврат инвестиционных займов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
5.4	Средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	344,90	0,00	-344,90	Расходы исключены, поскольку организация не является гарантирующей
7	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
7.1	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	X

Согласно пункту 31 Методических указаний при определении необходимой валовой выручки нормативная прибыль включает в себя:

- 1) средства на возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию инвестиционной программы и пополнение оборотных средств, с учетом предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации особенностей отнесения к расходам процентов по долговым обязательствам;
- 2) расходы на капитальные вложения (инвестиции) на период регулирования, определяемые на основе утвержденных инвестиционных программ, за исключением процентов по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию мероприятий инвестиционной программы, учтенных в стоимости таких мероприятий;
- 3) расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами.
- Величина нормативной прибыли при расчете необходимой валовой выручки с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) не может превышать 7 процентов от суммы включаемых в необходимую валовую выручку расходов, исключая расходы на нормативную прибыль и расчетную

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2021			Комментарий
			Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)	отклонение (принято Комитетом - заявлено PCO)	
1	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.1.	Капитальные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.2.	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 84 настоящих Методических указаний	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.3.	Средства на возврат инвестиционных займов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x
1.4.	Средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	x

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов от включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, за исключением расходов на нормативную прибыль и расходов на расчетную предпринимательскую прибыль, с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 47(2) Основ ценообразования.

Наименование показателя	Единица измерений	2021			Комментарий
		Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)	отклонение (принято Комитетом - заявлено PCO)	
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	344,90	0,00	-344,90	Расходы исключены, поскольку организация не является гарантирующей

Необходимая валовая выручка организации определяется исходя из обеспечения достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения, установленных на соответствующий период регулирования в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения.

Производственная программа разработана в соответствии с требованиями Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641.

Производственная программа организации по водоснабжению разработана и рассчитана на регулируемый период исходя из потребности абонентов организации в питьевой воде и в соответствии с установленными производственными мощностями по объему, очистке и транспортировке воды (приложение).

Таким образом, в соответствии с произведенными расчетами необходимая валовая выручка на реализацию производственной программы по водоснабжению составит:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2021		
			Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)	отклонение (принято Комитетом - заявлено PCO)
1.1	Производственные расходы:	тыс. руб.	6152,68	1464,62	-4688,05
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	1149,13	0,00	-1149,13
1.3	Административные расходы	тыс. руб.	1439,14	0,00	-1439,14
1.4	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.5	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	35,39	7,93	-27,45
1.6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.7	Налоги и сборы	тыс. руб.	88,68	15,40	-73,28
1.8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.9	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	344,90	0,00	-344,90
2	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	6621,64	1487,96	-5133,69

3	Объем реализации среднегодовой	тыс.куб.м.	83,57	73,57	-10,00
3.1	Объем реализации с 01.01 по 30.06	тыс.куб.м.	41,79	36,79	-5,00
3.2	Объем реализации с 01.07 по 31.12	тыс.куб.м.	41,78	36,78	-5,00
4	Объем реализации населению среднегодовой	тыс.куб.м.	83,57	0,00	-83,57
4.1	Объем реализации населению с 01.01 по 30.06	тыс.куб.м.	36,37	0,00	-36,37
4.2	Объем реализации населению с 01.07 по 31.12	тыс.куб.м.	36,37	0,00	-36,37

На основании рассчитанной необходимой валовой выручки на реализацию производственной программы по водоснабжению и объемов реализации тарифы в сфере водоснабжения составят:

Наименование показателя	Единица измерений	2021		
		Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)	отклонение (принято Комитетом - заявлено PCO)
Тарифы				
Тариф на питьевую воду среднегодовой для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м.	79,23	20,23	-
Тариф на питьевую воду с 01.01 по 30.06. для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м.	79,23	19,89	-
Тариф на питьевую воду с 01.07 по 31.12. для прочих потребителей без НДС	руб./куб.м.	79,23	20,56	-
Темп роста тарифа для прочих потребителей с 01.07.	%	100,00%	103,37%	-
Тариф на питьевую воду среднегодовой для населения с НДС	руб./куб.м.	95,08	-	-
Тариф на питьевую воду с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб./куб.м.	95,08	-	-
Тариф на питьевую воду с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб./куб.м.	95,08	-	-
Темп роста тарифа для населения с 01.07.	%	100,00%	-	-
Тариф на питьевую воду среднегодовой для населения экономически обоснованный с НДС		0,00	-	-
Тариф на питьевую воду для населения экономически обоснованный с 01.01. по 30.06. с НДС	руб./куб.м.	-	-	-
Тариф на питьевую воду для населения экономически обоснованный с 01.07. по 31.12. с НДС	руб./куб.м.	-	-	-
Темп роста экономически обоснованного тарифа с 01.07.	%	-	-	-

8. Выводы по результатам экспертизы

По результатам оценки доступности тарифов организации в сфере водоснабжения и водоотведения, проведенной в соответствии с пунктом 10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ, нижеприведенные тарифы являются доступными для потребителей организации. Расчет тарифов выполнен с календарной разбивкой по полугодиям, в соответствии с пунктом 9 Основ, исходя из непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного расчетного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

1. Утвердить производственную программу по водоснабжению на 2021 год для АО "ГУОВ" на территории Лосино Петровского городского округа Московской области (согласно приложению)
2. Установить Тариф на питьевую воду на 2021 год для АО "ГУОВ" на территории Лосино Петровского городского округа Московской области с календарной разбивкой:

Наименование организации водопроводно-канализационного хозяйства	ИНН	Наименование территории оказания услуг	Вид товара (услуги) (вид деятельности)	Тип тарифа	Порядок учёта НДС в тарифе на 2021 год	2021	
						с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021
						руб./куб.м.	руб./куб.м.
АО "ГУОВ"	7703702341	Лосино Петровский	Питьевое водоснабжение	Тариф на питьевую воду для прочих потребителей	без НДС	19,89	20,56
				Тариф на питьевую воду для населения	с НДС*	-	-

Примечание:
 * Тарифы для населения (налог на добавленную стоимость (НДС) учтён)
 ** Налог на добавленную стоимость (НДС) не взимается в связи с применением упрощённой системы налогообложения либо в соответствии со статьями 145, 146 и 149 Налогового кодекса Российской Федерации

Приложение

1. Производственная программа
2. Калькуляция

ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И СИСТЕМЫ

Дата и номер версии шаблона	20.04.2020/2
Код системы	ВС
Сокращенное официальное наименование организации по Уставу	АО "ГУОВ"
ИНН	7703702341
Отрасль ЖКХ	Холодное водоснабжение
Вид деятельности	Питьевое водоснабжение
Метод регулирования	Метод экономически обоснованных расходов (затрат)
Год регулирования (заявки)	2021
Адрес оказания услуг (системы)	Х
Муниципалитет (или межмун)	Московская область
Режим налогообложения НДС	НДС облагается
Покупает услуги у других регулируемых обществ по тарифам	Нет
Поставляет населению	Да
Является гарантирующей организацией	Нет

Цветовая кодировка ячеек:

Ячейки заполняются вручную

Расчетные величины

Данные из файла "Типовые расшифровки"

Для обновления данных из файла "Типовые расшифровки" нажмите кнопку "ОБНОВИТЬ" на листе "Импорт данных"

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Регулируемая организация	АО "ГУОВ"	
местонахождение	г.о. Лосино-Петровский	
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по ценам и тарифам Московской области	
местонахождение	125319, г. Москва, ул. Коккинаки, д. 6	
Период реализации производственной программы	2021	

Раздел 2. Показатели производственной программы		Единица измерения	Значение показателя
№ п/п	Наименование показателя		2021
1	Планируемый объем подачи воды (реализация)	тыс.куб.м	73,57
2	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы (НВВ)	тыс.руб.	1 487,96
3	Стоимость плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке	тыс.руб.	0,00
4	Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения		
4.1.	Показатели качества питьевой воды		
4.1.1	Дпс - доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00%
4.1.2	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
4.1.3	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
4.1.4	Дпрс - доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00%
4.1.5	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
4.1.6	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	8,00
4.2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		

4.2.1	Пн - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, определенных в соответствии с указанными договорами, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед./км	0,00
4.2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды, местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, определенных в соответствии с указанными договорами, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
4.2.3	Лсети - протяженность водопроводной сети	км	4,500
4.3.	Показатели энергетической эффективности		
4.3.1	Дпв - доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00%
4.3.2	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке	куб.м.	
4.3.3	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.куб.м.	
4.3.4	Урпп - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,96
4.3.5	Кэп - количество электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подъема воды	тыс.кВт*ч	76,14
4.3.6	Вп - общий объем поднятой воды	тыс.куб.м.	79,03
4.3.7	Урпт - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00
4.3.8	Кэт - количество электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды	тыс.кВт*ч	0,00
4.3.9	Вт - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.куб.м.	0,00

Раздел 3. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течении срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя базового уровня 2019 год	Величина показателя планируемого уровня 2021 год
1	Показатели качества питьевой воды			
1.1	Дпс	%	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	x	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	x	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности			
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	x	0,00
3	Показатели энергетической эффективности			
3.1	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,96
	Сопоставление динамики	%	x	0,00

Раздел 4. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019 год
1	Фактический объем финансовых потребностей	тыс.руб.	x

Раздел 5. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

1	Устранение в кратчайшие сроки аварий и повреждений, изучение их причин с целью предупреждения появления в будущем
2	Своевременное реагирование на жалобы абонентов

Расшифровка мероприятий по ремонту

		Единица измерения	Значение показателя
			2021

	плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения	тыс.руб.	0,00
1	0,00	тыс.руб.	0,00
2	0,00	тыс.руб.	0,00
3	0,00	тыс.руб.	0,00

ДАННЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ И СИСТЕМЫ	
Дата и номер версии шаблона	20.04.2020/2
Код системы	ВС
Сокращенное официальное наименование организации по Уставу	АО "ГУОВ"
ИНН	7703702341
Отрасль ЖКОХ	Холодное водоснабжение
Вид деятельности	Питьевое водоснабжение
Метод регулирования	метод экономически обоснованных расходов (затрат)
Год регулирования (заявки)	2021
Адрес оказания услуг (системы)	Х
Муниципалитет (или межмун)	Московская область
Режим налогообложения НДС	НДС облагается
Покупает услуги у других регулируемых обществ по тарифам	Нет
Поставляет населению	Да
Является гарантирующей организацией	Нет

Тарифное дело	=Титульный!D30
Система	=Титульный!D29
Куратор	=Титульный!D31
Статус шаблона	=Титульный!D40
Пересмотр ДПР	Нет
Льготный тариф	Нет

ТАРИФЫ

№	Наименование параметра	Единица измерений	2021 предложение организации	2021 утверждено Комитетом (версия Комитета)
	Тарифы			
1	Тариф на питьевую воду среднегодовой для прочих потребителей без НДС	руб куб м	79,23	20,23
2	Тариф на питьевую воду с 01.01 по 30.06. для прочих потребителей без НДС	руб куб м	79,23	19,89
3	Тариф на питьевую воду с 01.07 по 31.12. для прочих потребителей без НДС	руб куб м	79,23	20,56
4	Темп роста тарифа для прочих потребителей с 01.07.	%	100,0%	103,4%
5	Тариф на питьевую воду среднегодовой для населения с НДС	руб куб м	95,08	-
6	Тариф на питьевую воду с 01.01 по 30.06 для населения с НДС	руб куб м	95,08	-
7	Тариф на питьевую воду с 01.07 по 31.12 для населения с НДС	руб куб м	95,08	-
8	Темп роста тарифа для населения с 01.07.	%	100,0%	-
	Тариф на питьевую воду среднегодовой для населения экономически обоснованный с НДС	руб куб м		-
9	Тариф на питьевую воду для населения экономически обоснованный с 01.01. по 30.06. с НДС	руб куб м	-	-
10	Тариф на питьевую воду для населения экономически обоснованный с 01.07. по 31.12. с НДС	руб куб м	-	-
11	Темп роста экономически обоснованного тарифа с 01.07.	%	-	-

КАЛЬКУЛЯЦИЯ ТАРИФОВ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2020 год				2021 год			
			Факт организации	Факт (версия Комитета)	отклонение (факт Комитета - заявлено РСО)	Комментарии	Предложение организации	утверждено Комитетом (версия Комитета)	отклонение (принято Комитетом - заявлено РСО)	Комментарии
1	2		9	9	9		10	10	10	
	Основные параметры									
	Необходимая валовая выручка до корректировки		0,00	0,00	0,00		6 621,64	1 487,96	-5 133,69	х
1.1	Текущие расходы		0,00	0,00	0,00		6 241,36	1 480,02	-4 761,34	х
1.1.1	Операционные расходы		0,00	0,00	0,00		4 363,87	1 074,98	-3 288,89	В соответствии с методическими указаниями базовый уровень операционных затрат скорректирован в соответствии с коэффициентом индексации операционных расходов на год регулирования
1.1.2	Расходы на электрическую энергию		0,00	0,00	0,00		1 788,81	389,64	-1 399,17	х
1.1.3	Неподконтрольные расходы		0,00	0,00	0,00		88,68	15,40	-73,28	х
1.2	Амортизация		0,00	0,00	0,00		35,39	7,93	-27,45	Расходы включены в необходимую валовую выручку в соответствии с пунктом 77 Основ ценообразования и п. 28 Методических указаний. Расчет произведен линейным способом исходя из первоначальной стоимости и нормы амортизации, исчисленной согласно сроку полезного использования, а также представленным регистрам бухгалтерского учета.
1.3	Нормативная прибыль		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	х
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации		0,00	0,00	0,00		344,90	0,00	-344,90	Расходы исключены, поскольку организация не является гарантирующей
	Коэффициент (доля) на реализацию потребителям			Х	Х			0,88	Х	х
3	Итого НВВ для расчета тарифа		0,00	0,00	0,00		6 621,64	1 487,96	-5 133,69	х

4	Объем реализации среднегодовой		0,00	0,00	0,00		83,57	73,57	-10,00	x
4.1.	Объем реализации с 01.01 по 30.06		0,00	0,00	0,00		41,79	36,79	-5,00	x
4.2.	Объем реализации с 01.07 по 31.12		0,00	0,00	0,00		41,78	36,78	-5,00	x
4.3.	Объем реализации населению среднегодовой		0,00	0,00	0,00		83,57	0,00	-83,57	x
4.4.	Объем реализации населению с 01.01 по 30.06		0,00	0,00	0,00		36,37	0,00	-36,37	x
4.5.	Объем реализации населению с 01.07 по 31.12		0,00	0,00	0,00		36,37	0,00	-36,37	x
5	Затраты энергоресурсов, исключаемые из НВВ для расчета тарифа, не покрывающего затраты		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
	Расшифровки основных параметров									
1	Производственные расходы:		0,00	0,00	0,00		6 152,68	1 464,62	-4 688,05	x
1.2	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.3	расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду		0,00	0,00	0,00		1 788,81	389,64	-1 399,17	затраты рассчитаны исходя из утвержденного удельного расхода электроэнергии и фактического тарифа на электрическую энергию за отчетный год с учетом индекса на год регулирования
1.3.1	расходы на электрическую энергию		0,00	0,00	0,00		1 788,81	389,64	-1 399,17	x
	объем электрической энергии		0,00	0,00	0,00		342,92	76,14	-266,78	x
	тариф на электрическую энергию		0,00	0,00	0,00		5,22	5,12	-0,10	x
	расходы на мощность		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.3.2	расходы на оплату услуг, приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.3.3	расходы на другие виды энергетических ресурсов		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.4	расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.5	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы с фонда оплаты труда		0,00	0,00	0,00		1 662,01	1 010,77	-651,24	x
1.5.1	расходы на оплату труда основного производственного персонала		0,00	0,00	0,00		1 269,68	777,52	-492,16	x
	Численность основного производственного персонала		0,00	0,00	0,00		3,00	2,20	-0,80	x
	Средняя заработная плата основного производственного персонала		0,00	0,00	0,00		35 269,02	29 440,00	-5 829,02	x
1.5.2	налоги и сборы с фонда оплаты труда основного производственного персонала		0,00	0,00	0,00		392,33	233,25	-159,08	x
1.6	расходы на уплату процентов по займам и кредитам		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.7	общехозяйственные расходы		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.8	прочие производственные расходы:		0,00	0,00	0,00		113,58	64,21	-49,38	Расходы приняты на основании договора ММОБ-КМ-212 от 06.03.2019 с ФГБУ "Центр лабораторного анализа и технических измерений по ЦФО", с учетом ИПЦ
1.8.1	расходы на амортизацию автотранспорта		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.8.2	расходы на обезвоживание, обезвреживание и захоронение осадка		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.8.3	расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.8.4	расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорт		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.8.5	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и		0,00	0,00	0,00		113,58	64,21	-49,38	x
1.8.6	расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.8.7	иные производственные расходы		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.9	Ремонтные расходы		0,00	0,00	0,00		1 149,13	0,00	-1 149,13	x
1.9.1	расходы на текущий ремонт производственных фондов		0,00	0,00	0,00		1 149,13	0,00	-1 149,13	Расходы не приняты, поскольку нет утвержденных планов и смет ремонтов
1.9.2	расходы на капитальный ремонт производственных фондов		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.9.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.9.3.1	расходы на оплату труда основного ремонтного персонала		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
	Численность ремонтного персонала		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
	Средняя заработная плата ремонтного персонала		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.9.3.2	налоги и сборы с фонда оплаты труда ремонтного персонала		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x
1.10	Административные расходы		0,00	0,00	0,00		1 439,14	0,00	-1 439,14	x
1.10.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	x

1.10.1.1	услуги связи и интернет		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
1.10.1.2	юридические услуги		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
1.10.1.3	аудиторские услуги		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
1.10.1.4	консультационные услуги		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
1.10.1.5	информационные услуги		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
1.10.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала		0,00	0,00	0,00	1 439,14	0,00	-1 439,14	x
1.10.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала		0,00	0,00	0,00	1 099,42	0,00	-1 099,42	x
	Численность административно-управленческого персонала		0,00	0,00	0,00	2,00	0,00	-2,00	x
	Средняя заработная плата		0,00	0,00	0,00	45 809,18	0,00	-45 809,18	x
1.10.2.1	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала		0,00	0,00	0,00	339,72	0,00	-339,72	x
1.10.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) основных производственных фондов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
1.10.4	Служебные командировки		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
1.10.5	Обучение персонала		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
1.10.6	Страхование производственных объектов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
1.10.7	Прочие административные расходы		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
1.10.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных активов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
1.10.7.2	Расходы по охране объектов и территорий		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
1.10.7.3	иные расходы		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
1.11	Сбытовые расходы		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
2	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов		0,00	0,00	0,00	35,39	7,93	-27,45	Расходы включены в необходимую валовую выручку в соответствии с пунктом 77 Основ ценообразования и п. 28 Методических указаний. Расчет произведен линейным способом исходя из первоначальной стоимости и нормы амортизации, исчисленной согласно сроку полезного использования, а также представленным регистрам бухгалтерского учета.
3	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
3.1	Аренда имущества		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
3.1.1	Аренда муниципальной и государственной собственности		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
3.1.2	Аренда коммерческой собственности		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
3.2	Концессионная плата		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
3.3	Лизинговые платежи		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
3.4	Аренда земельных участков		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
4	Налоги и сборы		0,00	0,00	0,00	88,68	15,40	-73,28	x
4.1	Налог на прибыль		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
4.2	Налог на имущество организаций		0,00	0,00	0,00	2,71	0,00	-2,71	налог на имущество принят исходя из остаточной стоимости основных средств и ставки налога на имущество в соответствии с главой 30 НК РФ, а также региональным законодательством
4.3	Земельный налог и арендная плата за землю		0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00	земельный налог принят согласно кадастровой стоимости земельных участков, ставкам земельного налога в соответствии с 31 главой НК РФ и площади объектов, относящихся к сфере услуг водоснабжения (водоотведения)
4.4	Водный налог		0,00	0,00	0,00	85,96	15,39	-70,58	водный налог принят согласно фактическим объемам воды и ставкам в соответствии с главой 25.2 НК РФ
4.5	Плата за пользование водным объектом		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
4.6	Транспортный налог		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
4.7	Плата за негативное воздействие на окружающую среду		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
4.8	Прочие налоги и сборы		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
5	Нормативная прибыль		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
5.1	Капитальные расходы		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
5.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 84 настоящих Методических указаний		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
5.3	Средства на возврат инвестиционных займов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
5.4	Средства на уплату процентов по инвестиционным займам		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
6	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации		0,00	0,00	0,00	344,90	0,00	-344,90	Расходы исключены, поскольку организация не является гарантирующей
7	Сбытовые расходы гарантирующей организации		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
7.1	резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X